

CAMPERA

OUTLET SHOPPING

NEVOA





Domingos Névoa, o fundador da empresa, iniciou atividade no ramo da Construção Civil nos anos 70 e, desde então, o grupo expandiu-se para outros setores de atividade, nomeadamente Parques de Estacionamento, Centros Comerciais, Ambiente e Automóvel, agrupando uma série de empresas e participações. Espelhando a sua preocupação com a Sustentabilidade, entrou, recentemente, no negócio da Mobilidade Elétrica, através do desenvolvimento de uma rede de postos de carregamento (OPC).

A estrutura empresarial atua, também, na Promoção, Gestão e Mediação Imobiliária, detendo, em portfólio, uma vasta lista de empreendimentos, distribuídos por todo o país.

A Névoa S.A. alia um espírito jovem e dinâmico a décadas de experiência, sendo uma referência há vários anos a nível nacional.

Domingos Névoa, the company's founder, began working in the Civil Construction sector in the 1970s and, since then, the group has expanded into other sectors of activity, namely Parking Lots, Shopping Centres, Environment and Automotive, bringing together a series of companies and holdings. Mirroring its concern with Sustainability, it recently entered the Electric Mobility business, through the development of a network of charging stations (OPC).

The business structure also operates in Real Estate Promotion, Management and Mediation, holding, in its portfolio, a vast list of projects, distributed throughout the country.

Névoa S.A. combines a young and dynamic spirit with decades of experience, having been a reference for several years nationally.

NÉVOA



O seu sucesso diário resulta do apoio de uma equipa competente, com o know-how e valências necessárias para responder aos desafios do exigente mercado atual. Em plena expansão, associa ao seu reconhecido nome um vasto conhecimento e serviços de qualidade competitivos.

Empreendedorismo – Inovação – Sustentabilidade – Qualidade de vida – Satisfação do cliente

Its daily success results from the support of a competent team, with the know-how and skills necessary to respond to the challenges of today's demanding market. In full expansion, it combines vast knowledge and competitive quality services with its recognized name.

Entrepreneurship – Innovation – Sustainability – Quality of life – Customer satisfaction

NEVOA

SEQUEIRA
RETAIL PARK

DARQUE
RETAIL PARK

BRAGA
RETAIL



MIRA MAIA
Shopping

FERRARA PLAZA



SHOPPING
CIDADE
DO PORTO

QUELUZ
RETAIL PARK



CAMPERA
OUTLET SHOPPING



BEJA
RETAIL PARK



+ BEJA
JARDIM

NEVOA



O Campera Outlet Shopping, inaugurado em setembro de 2000 no Carregado, foi o **primeiro outlet de Portugal**. Com 124 lojas distribuídas por dois pisos, oferece uma experiência de compras ao ar livre, inspirada na arquitetura de uma vila portuguesa tradicional.

Reúne marcas de moda, lifestyle e desporto, como **Lefties, Benetton, Sacoor, Mango, Levis, Salsa, Parfois e Tiffosi**, além de opções de alimentação como **McDonald's, KFC e Telepizza**. A oferta inclui também calçado, acessórios, utensílios domésticos e roupa infantil, garantindo variedade e equilíbrio.

O centro comercial Campera Outlet Shopping tem as melhores ofertas de moda aos melhores preços de mercado, uma experiência de compras ao ar livre com comodidade e ativações únicas, o ponto de referência para locais e turistas.

Campera Outlet Shopping, opened in September 2000 in Carregado, was the **first outlet in Portugal**. With 124 stores spread over two floors, it offers an open-air shopping experience, inspired by the architecture of a traditional Portuguese village.

It brings together fashion, lifestyle and sports brands, such as **Lefties, Benetton, Sacoor, Mango, Levis, Salsa, Parfois and Tiffosi**, as well as food options such as **McDonald's, KFC and Telepizza**. The offer also includes footwear, accessories, household items and children's clothing, ensuring variety and balance.

The Campera Outlet Shopping mall has the best fashion offers at the best prices on the market, an open-air shopping experience with comfort and unique activations, the reference point for residents and tourists.

AS MELHORES MARCAS AOS MELHORES PREÇOS

The Best Brands at the Best Prices



Lisboa é a capital e maior cidade de Portugal, e tem-se destacado como um importante centro empresarial na Europa, atraindo startups, empresas de tecnologia e investidores. A cidade oferece um ambiente favorável ao empreendedorismo, com incentivos fiscais, uma crescente comunidade de coworking e uma infraestrutura moderna.

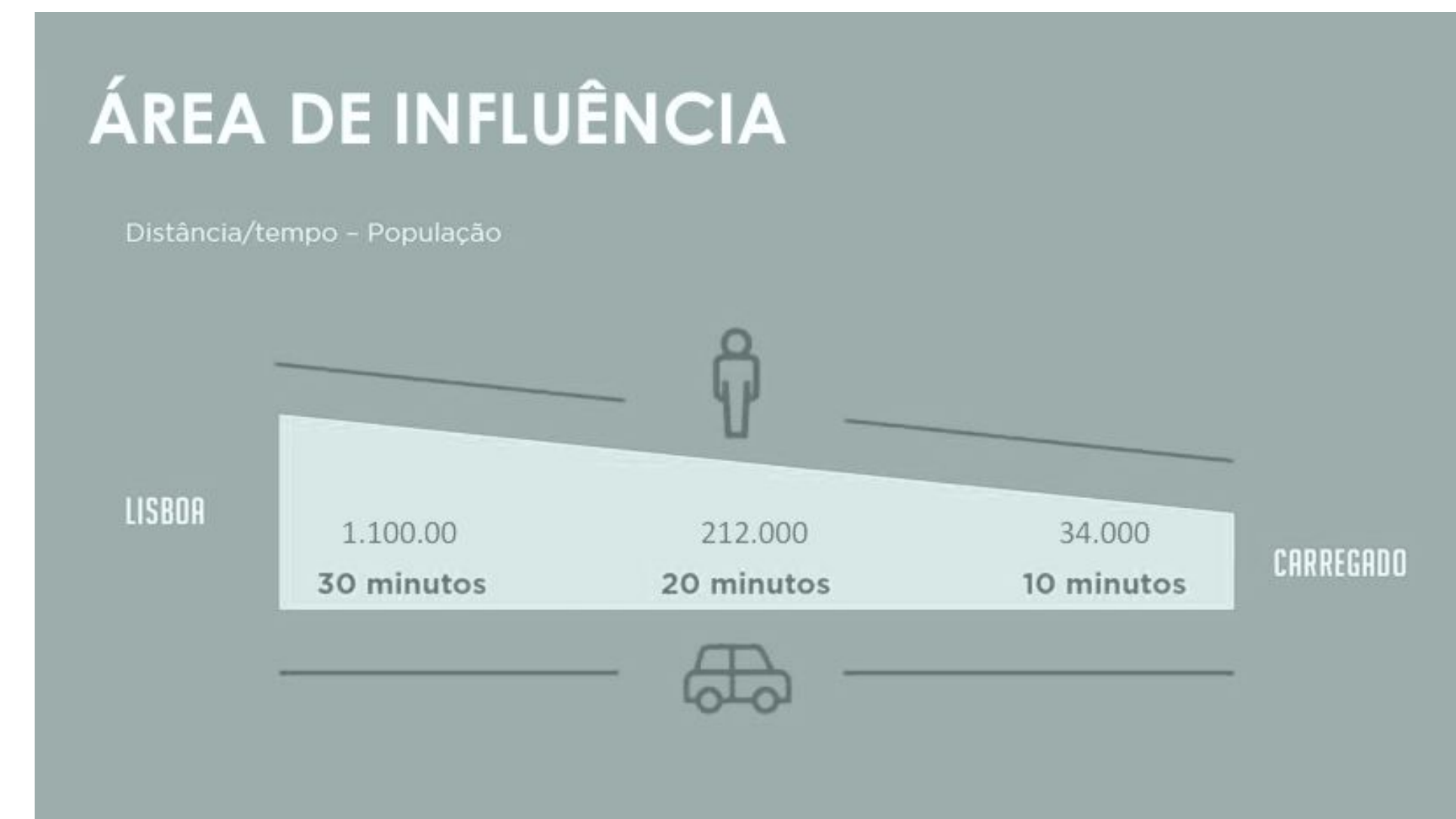
Além disso, a localização estratégica de Lisboa, com fácil acesso a mercados europeus e africanos, torna-a uma escolha atraente para empresas que buscam expandir suas operações. A **diversidade cultural e a qualidade de vida** também contribuem para a atração de talentos internacionais, criando um ecossistema dinâmico e inovador.

Lisbon is the capital and largest city in Portugal, and has stood out as an important business center in Europe, attracting startups, technology companies and investors. The city offers a favorable environment for entrepreneurship, with tax incentives, a growing coworking community and modern infrastructure.

Furthermore, Lisbon's strategic location, with easy access to European and African markets, makes it an attractive choice for companies looking to expand their operations. **Cultural diversity and quality of life** also contribute to attracting international talent, creating a dynamic and innovative ecosystem.

LISBOA: POTENCIAL EMPRESARIAL E OPORTUNIDADES

Lisbon: Business Potential and Opportunities



Localizado no Carregado, em Alenquer, o Campera Outlet Shopping está estrategicamente situado a apenas 30 minutos de Lisboa, uma das principais áreas metropolitanas de Portugal. Esta proximidade com a capital, combinada com a facilidade de acesso através das principais vias rodoviárias, faz do **centro comercial um destino conveniente para consumidores de diferentes regiões**.

O Campera Outlet Shopping está diretamente ligado pela Autoestrada A1, que o conecta às principais rotas norte-sul do país, facilitando a visita de clientes de todas as proveniências. Além disso, a proximidade da A10 e da N3 oferece opções de rotas alternativas, tornando o centro acessível de vários pontos de Portugal.

Located in Carregado, Alenquer, Campera Outlet Shopping is strategically located just 30 minutes from Lisbon, one of the main metropolitan areas of Portugal. This proximity to the capital, combined with easy access via the main roads, makes the **shopping center a convenient destination for consumers from different regions**.

Campera Outlet Shopping is directly linked by the A1 Motorway, which connects it to the country's main north-south routes, facilitating visits from customers from all backgrounds. Furthermore, the proximity to the A10 and N3 roads offers alternative route options, making the center accessible from various parts of Portugal.

LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA

Strategic Location

O **Concelho de Alenquer**, onde o **Campera Outlet Shopping** está localizado, beneficia de um tecido empresarial robusto, com cerca de **1200 empresas ativas** que operam em diversos setores estratégicos. Este dinamismo empresarial não apenas impulsiona a economia local, mas também gera um fluxo constante de trabalhadores, clientes e potenciais parceiros comerciais.

Entre os setores de destaque estão:

- **Agroalimentar**
- **Automóvel e Equipamentos de Transporte**
- **Vitivinícola**
- **Transporte, Armazenagem e Logística**

Esta diversidade empresarial fortalece a economia local e cria um ecossistema favorável para o **Campera Outlet Shopping**, atraindo consumidores qualificados e oportunidades de colaboração entre marcas e empresas.

The **Municipality of Alenquer**, where **Campera Outlet Shopping** is located, benefits from a robust business fabric, with around **1200 active companies** operating in various strategic sectors. This business dynamism not only boosts the local economy, but also generates a constant flow of workers, customers and potential business partners.

Among the highlighted sectors are:

- **Agri-food**
- **Automobile and Transport Equipment**
- **Wine Growing**
- **Transport, Storage and Logistics**

This business diversity strengthens the local economy and creates a favorable ecosystem for **Campera Outlet Shopping**, attracting qualified consumers and opportunities for collaboration between brands and companies.

LOCALIZAÇÃO

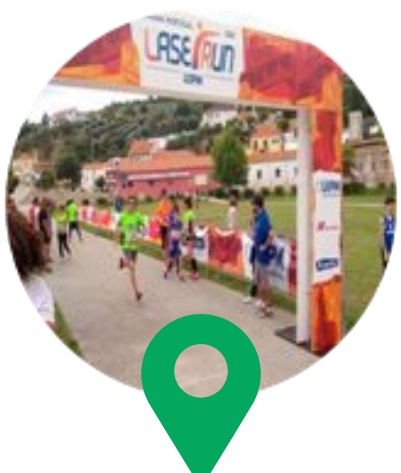
Location





Empresas
Businesses

Pepsico, Grupo Toyota Portugal,
Caetano Coatings, Luís Simões,
Geberit, Ja, Stef, Santos e Vale,
Europastry Portugal, Instituto da Vinha
e do Vinho, Linde Portugal, Emba



Desporto
Sports

Associação Desportiva do Carregado, Associação
Desportiva Lugar da Torre, Sport Alenquer e
Benfica, Sporting Clube de Alenquer, Alenquer
Basket Clube, Piscinas Alenquer, Pavilhão
Municipal, Academia de Pentatlo Moderno, Centro
Marcha e Corrida



Parques
Parks

Serra do Monte Junto
Parque Urbano da Romeira
Mata do Areal
Parque de Campismo Alenquer Camping
Skatepark Alenquer
Parque Canino Casal de Santo António

Brevemente:

Abertura do Museu Municipal
Hipólito Cabaço
Nova linha de comboios Lisboa - Porto



Serviços Essenciais
Essential Services

Hospital Lusíadas Campera
Centro de Saúde USF Carregado
Centro de Saúde USF Alenquer



Escolas
Schools

5 Escolas Básicas 1.º Ciclo
4 Escolas Básicas dos 2.º e 3.º Ciclos
Escola Técnica e Profissional do Ribatejo
Escola Secundária de Damião de Goes



Cultura
Culture

Castelo de Alenquer
Torre da Couraça
6 Museus
3 Bibliotecas

Para os consumidores que preferem o transporte público, o centro comercial também se encontra próximo de estações rodoviárias, com ligação frequente de autocarros provenientes de diversas áreas circunvizinhas, permitindo fácil mobilidade tanto para residentes como para turistas. Os autocarros realizam partidas a cada 30 minutos, desde as primeiras horas da manhã até às 24:00, assegurando um serviço regular e eficiente ao longo do dia.

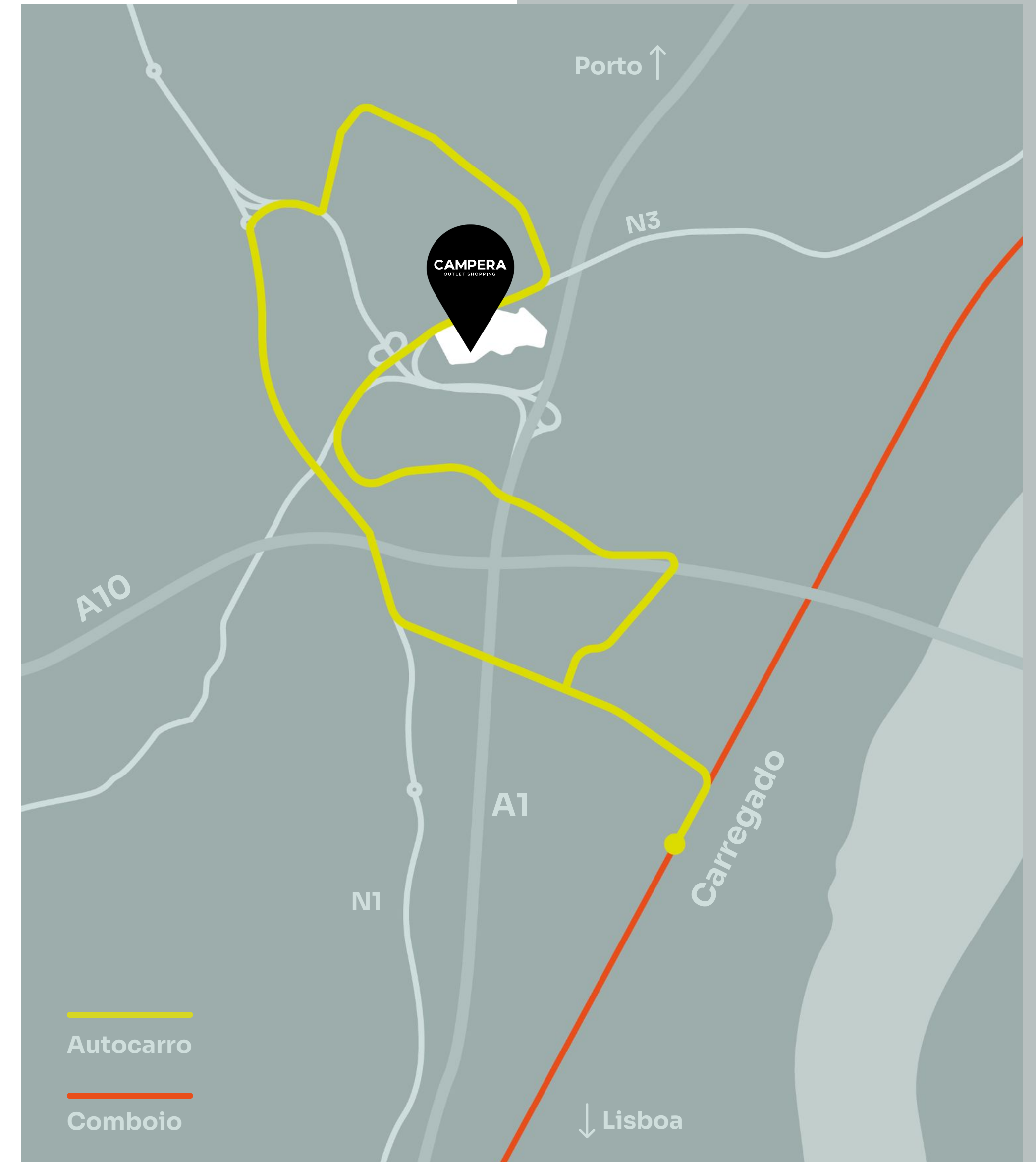
Complementando essa facilidade de acesso, o Campera Outlet Shopping oferece 1700 lugares de estacionamento, dos quais 355 são cobertos, garantindo que todos os visitantes tenham a conveniência de encontrar lugares disponíveis, independentemente do horário ou da afluência.

For consumers who prefer public transportation, the shopping center is also close to bus stations, with frequent bus connections from different surrounding areas, allowing easy mobility for both residents and tourists. The buses depart every 30 minutes, from the early hours of the morning until midnight, ensuring a regular and efficient service throughout the day.

Complementing this ease of access, Campera Outlet Shopping offers 1700 parking spaces, 355 of which are covered, ensuring that all visitors have the convenience of finding available spaces, regardless of the time or crowd.

ACESSIBILIDADE

Accessibility





Ano de Abertura 2000
Opened 2000

Nº de Pisos 2
Number of Floors 2

Nº de Lojas 124
Number of Shops 124

ABL (Área Bruta Locável) 22.726 m2
GLA (Gross Lettable Area) 22.726 m2

Footfall 3.2 milhões por ano
Footfall 3.2 million per year

Estacionamento 1700 (355 Cobertos)
Parking 1700 (355 Covered Parking Spaces)

Praça de Restauração 12 Restaurantes
Food Court 12 Restaurants

CAMPERA
OUTLET SHOPPING

Horário de Funcionamento 10h00* - 22h00
Opening hours 10h00* - 22h00

**aplicam-se exceções / *exceptions apply*

Supermercado Auchan
Supermarket Auchan

Lojas Âncora Hospital Lusíadas, Lefties, MO,
Mango Outlet, Sacoor Outlet, Seaside,
McDonalds, KFC

Anchor Stores Lusíadas Hospital, Lefties, MO, Mango
Outlet, Sacoor Outlet, Seaside, McDonalds, KFC

Acessibilidades EN3, A1, A10, Rede comboios e
autocarros

Easy Access EN3, A1, A10, Train Network and Buses



 **Áreas de Descanso e Esplanada**
Rest Areas and Terrace

 **Cadeiras de Rodas**
Wheelchair

 **WC Família**
WC Family

 **Fraldário**
Diapers Changing Room

 **Wifi Gratuito nas Áreas Comuns**
Free Wifi in Common Areas

 **Parque de Estacionamento Gratuito**
Free Parking

 **Carregadores de viaturas elétricas**
Electric Vehicle Chargers

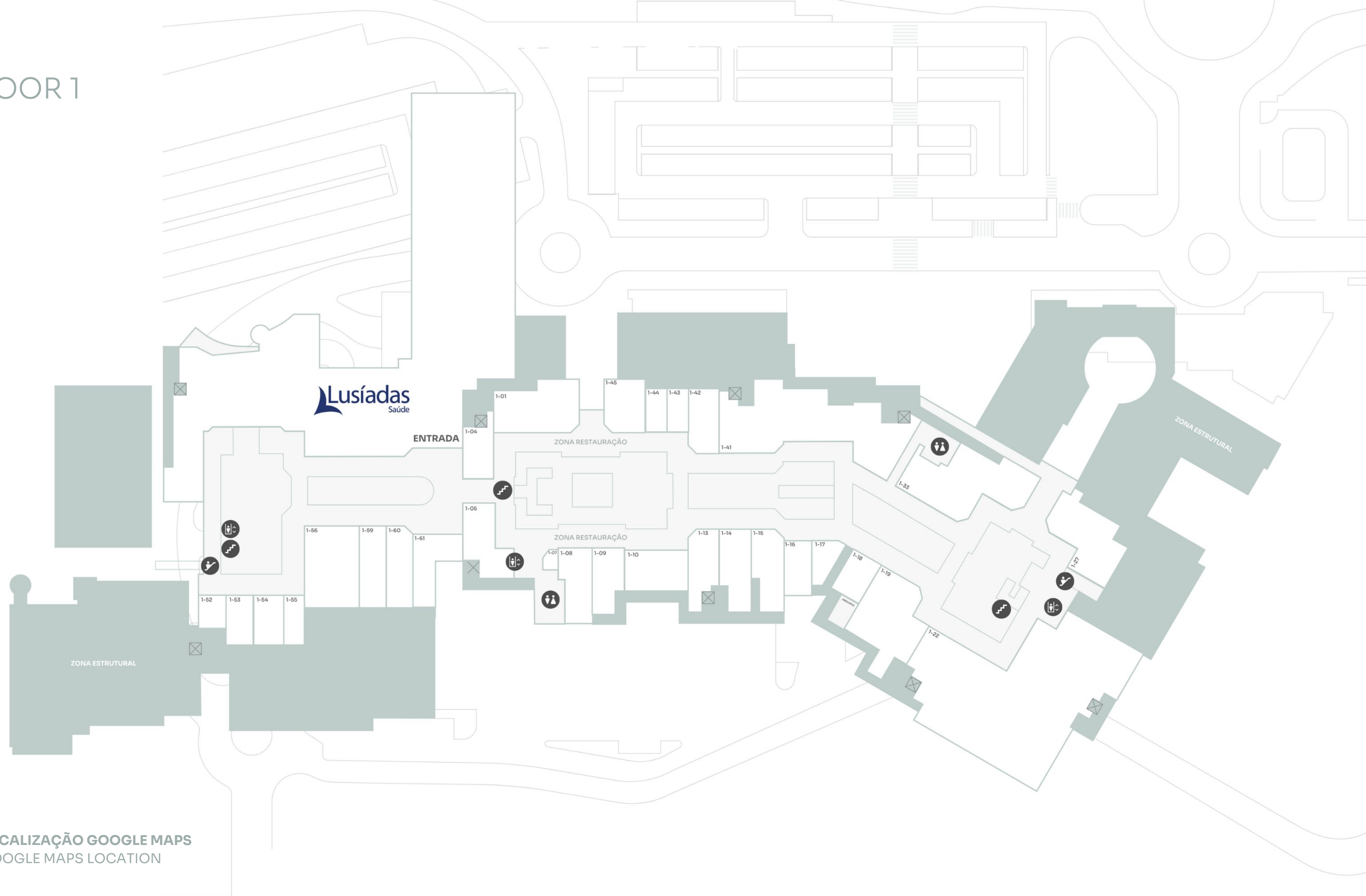
CAMPERA
OUTLET SHOPPING



PISO 0 / FLOOR 0



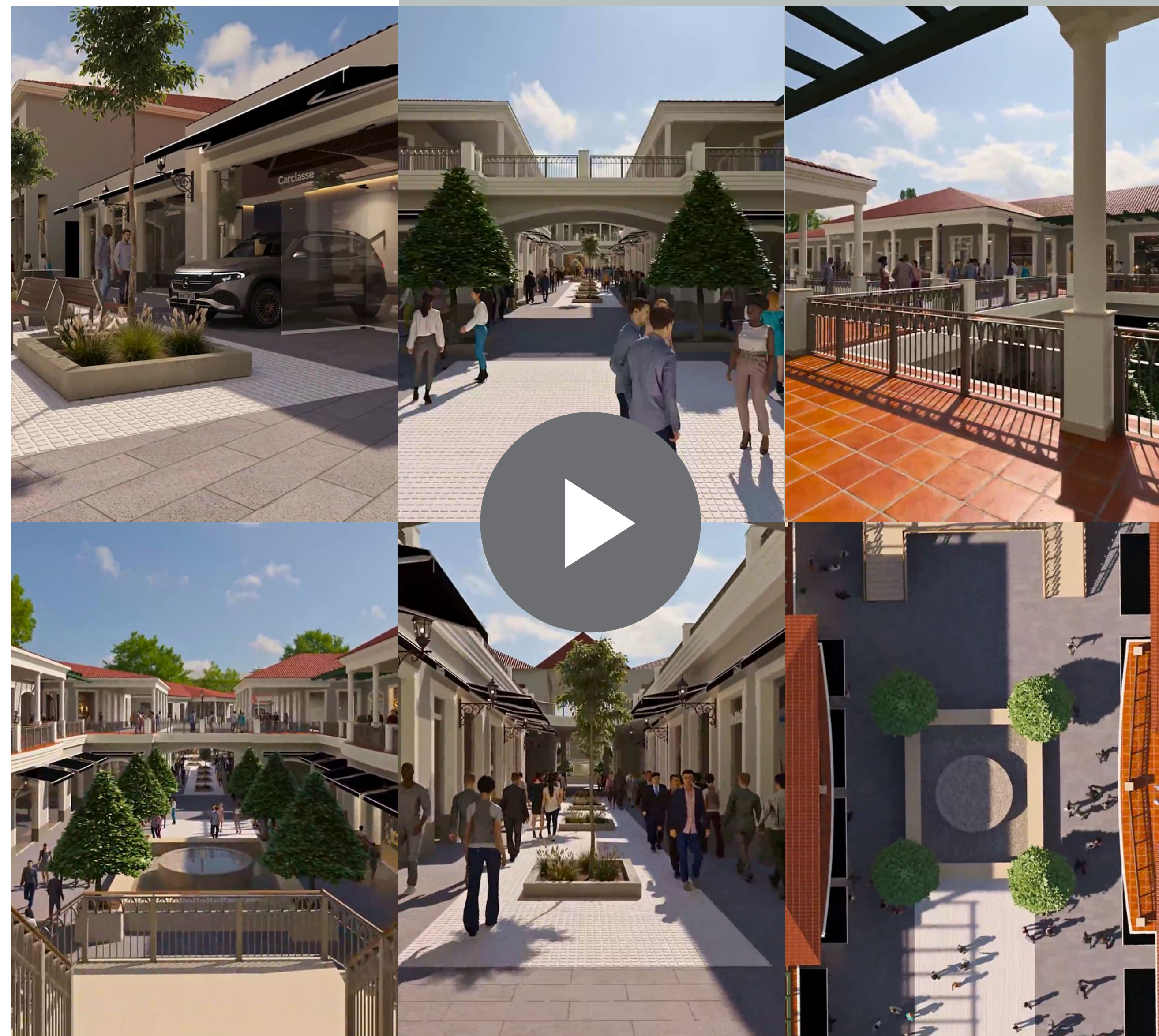
LOCALIZAÇÃO GOOGLE MAPS
GOOGLE MAPS LOCATION

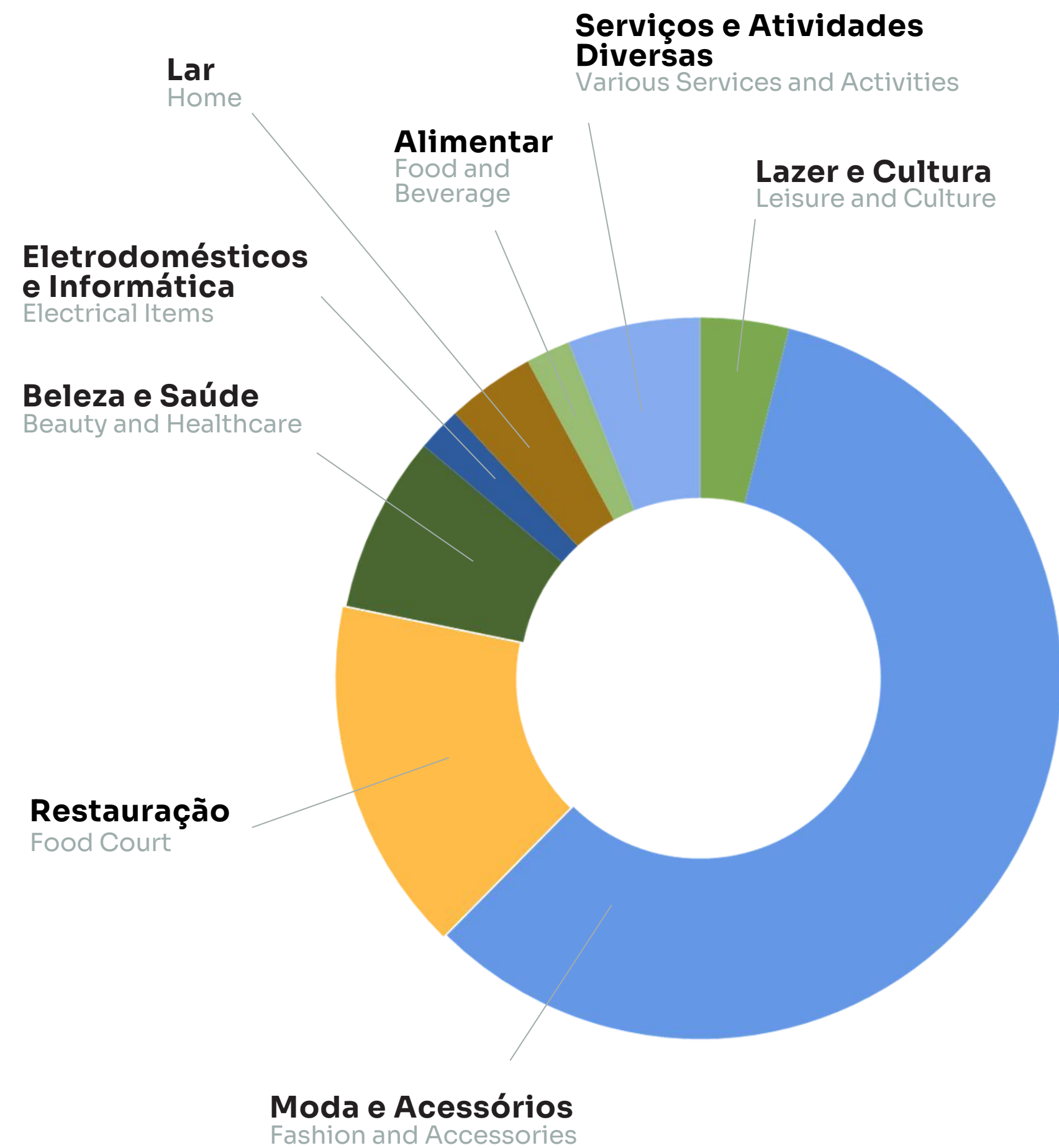


LOCALIZAÇÃO GOOGLE MAPS

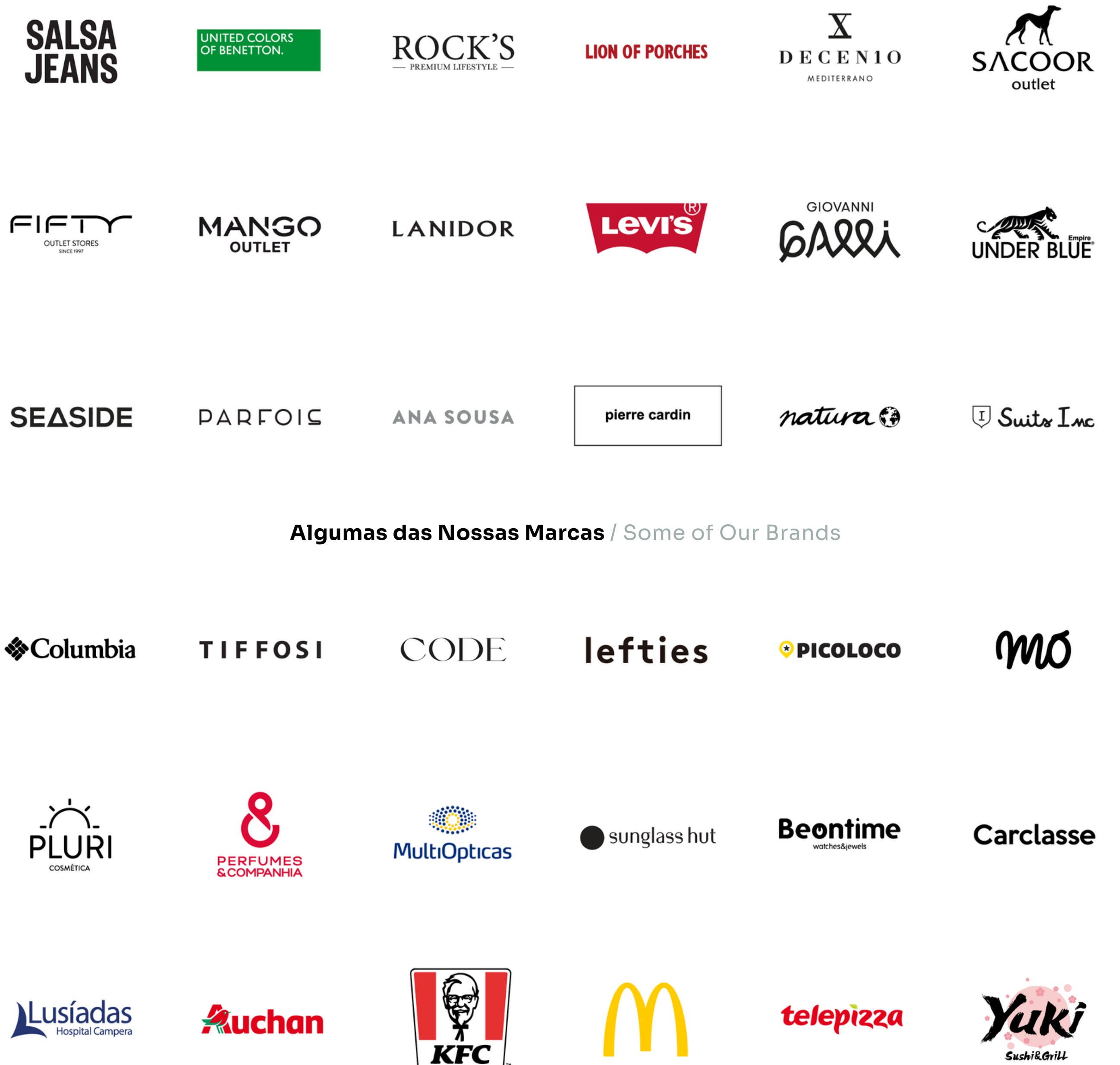
VISITA VIRTUAL **Conheça o Campera**

VIRTUAL VISIT | Get to know Campera





**DISTRIBUIÇÃO DAS LOJAS
POR SETOR DE ATIVIDADE**
Store Distribution by Activity Sector





CONTACTOS

Email: **geral.campera@nevoa.pt**

Telefone: **263 850 030**

www.campera.pt

 @camperaoutletshopping

 @camperaoutletshoppingoficial

CAMPERA
OUTLET SHOPPING

